

Festlegung der Bodenrichtwerte zum 31. Dezember 2012

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Maulburg hat gemäß § 196 Absatz 3 Baugesetzbuch die Bodenrichtwerte zum 31. Dezember 2012 wie folgt festgesetzt:

1. Wohnbau- und gemischte Bauflächen, Ortskern (einschließlich Erschließungskosten):
180 € pro Quadratmeter
2. Wohnbau- und gemischte Bauflächen, Königsberger Siedlung (einschließlich Erschließungskosten) 180 € pro Quadratmeter
3. Wohnbau- und gemischte Bauflächen, Gäns matt (einschließlich Erschließungskosten)
210 € pro Quadratmeter
4. Bauland Wohnbau, Brühl (einschließlich Erschließungskosten) 210 € pro Quadratmeter
5. Rohbauland Wohnbau (ohne Erschließungskosten) 48 € pro Quadratmeter
6. Nicht bebaubare Innerortsfläche 10 € pro Quadratmeter
7. Gewerbliche Bauflächen, Teich matt/Buch matt (einschließlich Erschließungskosten) 67 €
pro Quadratmeter
8. Gewerbliche Bauflächen, Starennest-Riegel matt/Herzenau-Äckerlematt (einschließlich
Erschließungskosten) 67 € pro Quadratmeter
9. Land- und Forstwirtschaftliche Flächen 1,60 € pro Quadratmeter