

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 04. November 2019

im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21:24

Vorsitzender:	Bürgermeister Jürgen Multner
Anwesende ordentliche Mitglieder:	13 (Normalzahl: 14 Mitglieder)
Es fehlten entschuldigt:	GR`in Pietschmann
Es fehlten unentschuldigt:	--
Schriftführer:	Verwaltungsfachangestellte Zielinski
Sonstige Verhandlungsteilnehmer:	Rechnungsamtsleiter Röslen Hauptamtsleiterin Hofer
Gäste:	2 Pressevertreter 24 Zuhörer

### Beschlussfassungen:

1.	Fragestunde
2.	<p><b>Kindergartenbedarfsplanung; Grundsatzbeschluss zur Einrichtung eines Waldkindergartens</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einen Wald-/Naturkindergarten einzurichten und in ihre Bedarfsplanung aufzunehmen. Die Verwaltung wird mit der weiteren Planung und Realisierung beauftragt. Der Gemeinderat wird zu gegebener Zeit über den Sachstand informiert und Details zur weiteren Beschlussfassung vorgelegt.</p>

<p><b>3.</b></p>	<p><b>Schaffung von Mietwohnraum in der Gemeinde Maulburg</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p><b>Der Gemeinderat beschließt einstimmig:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Voraussetzungen zu schaffen, damit der Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan im Bereich der Höllsteiner/Hauinger Straße noch im Jahr 2019 gefasst werden kann (siehe folgende Tagesordnungspunkte)</li> <li>2. Die Verwaltung wird beauftragt, mit potentiellen Partnern die Möglichkeit zur Realisierung einer größeren Lösung in Sachen Schaffung von Mietwohnraum auszuloten und dem Gemeinderat zeitnah zu berichten.</li> <li>3. Hierbei sind Priorität die Konzeptansätze „Hoffnungshäuser“ und „Kooperation mit Wohnbaugenossenschaften zu verfolgen.</li> </ol>
<p><b>4.</b></p>	<p><b>Bebauungsplan „Sportpark“</b> <b>Hier: Auftragsvergabe Planer</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Planungsauftrag für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Sportpark“ an das Büro GEOplan, Herr Fleischer in Wehr sowie die Aufträge der Fachbeiträge Umwelt- und Artenschutz an die Fa. Galaplan Kunz in Todtnauberg zum Gesamtangebotspreis von 20.057,77 € zu vergeben.</p>
<p><b>5.</b></p>	<p><b>Bauantrag über die Erstellung einer Hofüberdachung auf Flst.Nr. 1134/3, Neue Str. 35</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat erteilt einstimmig das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 34 i.V.m. § 36 BauGB.</p>
<p><b>6.</b></p>	<p><b>Bildungs- und Betreuungscampus:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Vergabe Planungsleistung Elektro</li> <li>b) Vergabe Planungsleistung Sanitär und Heizung</li> </ol> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Planungsleistungen Elektro an EPS Flöss, Adolf Strübe Straße 18, 79689 Maulburg in Höhe von 69.044,81 € und die Planungsleistungen Sanitär und Heizung an Gerd Keller, Freiburger Straße 95, 79689 Weil am Rhein – Haltingen in Höhe von 62.703,05 € zu vergeben. Die Kosten sind im Haushalt eingestellt. Die Mittel werden hiermit frei gegeben. Eventuell fehlende Gelder werden im Haushalt 2020 bereitgestellt.</p>
<p><b>7.</b></p>	<p><b>Zwischenfinanzbericht</b></p>

<b>8.</b>	<b>Bekanntgaben</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- BM Multner verweist auf den verteilten Sitzungsplan 2020.</li><li>- BM Multner informiert über den Runden Tisch zur Schülerbeförderung zusammen mit dem Beförderungsunternehmer und der Schule. Der Elternbeirat war ebenfalls eingeladen, nahm aber nicht teil. Von keiner Seite wurden Kritikpunkte vorgetragen. Der Runde Tisch wird jährlich nach Schulbeginn einberufen.</li></ul>
<b>9.</b>	<b>Wünsche und Anträge</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- GR Racke erkundigt sich nach dem leerstehenden und maroden Bauwagen auf dem ehemaligen „Pennymarkt“-Platz in der Köchlinstraße und bittet um Kontaktaufnahme und Beseitigung durch den Eigentümer. Die Verwaltung wird sich darum kümmern.</li></ul>