

Gemeinde Maulburg

Bebauungsplan „Gewerbegebiet West“

– Satzungsbeschluss –

Übersicht über die Unterlagen:

- Stellungnahmen der Öffentlichkeit mit Abwägungsvorschlägen im Rahmen der erneuten Offenlage
- Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange mit Abwägungsvorschlägen im Rahmen der erneuten Offenlage
- Bebauungsplan „Gewerbegebiet West“ mit folgenden Bestandteilen:
 - o Satzungen
 - o Planzeichnung (Verkleinerung M 2.500 bzw. Original M 1.000)
 - o Textliche Festsetzungen
 - o Örtliche Bauvorschriften
 - o Begründung
 - o Auszug aus dem Flächennutzungsplan
 - o Bodenuntersuchungen zur Beurteilung potentieller Schwermetallbelastungen
 - o Geotechnischer Bericht
 - o Plausibilisierung und Fortschreibung der Verkehrsuntersuchung zur Erschließung des Gewerbegebiets West in Maulburg
 - o Schallprognose
 - o Umweltbericht und Grünordnungsplan mit Anlagen