

Bürgermeisteramt Maulburg	Datum: 18.08.2020
---------------------------	-------------------

win.vorform.doc

VORLAGE an:	GEMEINDERAT	AZ: Bearbeiter: Gimpel
SITZUNG am:	18.08.2020	Art: öffentlich
TOP:	Betreuungs- und Bildungscampus Zustimmung zur Nachtragsvereinbarung MSR Lüftung	

I. Sachverhalt:

In der ursprünglichen Planung wurde von offen verbauten Lüftungsrohren ausgegangen. Nachträglich wurde im Laufe der Baumaßnahme aus hygienischen Gründen (Staubbildung, Allergien) beschlossen, alle Leitungen zu verkleiden um diese Problematik zu reduzieren. Hierdurch wurden zusätzliche Schiebestutzen benötigt, um die Verbindung zwischen Lüftungskanal/Lüftungsrohr und der abgehängten Decke herzustellen, damit der Gittereinbau möglich war. Dadurch erhöhte sich die Anzahl der Lüftungsgitter mit Sonderlackierung. Zusätzliche Kosten entstanden durch Mehrung der Stundenlohnarbeiten. Diese sind darauf zurück zu führen, dass die Firma Baumeister nach starken Niederschlägen das gesamte Untergeschoss mehrmals absaugte und trocknete um einen Montageverzug zu vermeiden. Durchbrüche von schwer zugänglichen Brandschutzklappen wurden durch den Lüftungsbauer fachmännisch ausgemörtelt (Leistung eigentlich im LV Rohbauer enthalten). Die Änderung des Sanitärbereichs der KiTa verursachte weitere Mehrkosten.

II. Würdigung der Verwaltung:

Insgesamt belaufen sich die Mehraufwendungen auf **brutto 26.375,75 €**. Die Zusatzkosten wurden vom Ingenieurbüro Keller geprüft und für angemessen befunden. Die Preise entsprechen den kalkulierten Einheitspreisen des Leistungsverzeichnisses.

III. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Nachtragsforderung der Firma Baumeister Wärmetechnik GmbH in Höhe von **brutto 26.375,75 €**

für den Mehraufwand zu.
Die Mehrkosten sind über das Projektkonto gedeckt. Die Mittel werden hiermit frei gegeben.

Angela Gimpel
Bauamt

gez. J. Multner
Bürgermeister