

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 26. Februar 2018

im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.05 Uhr

Vorsitzender:	Bürgermeister Jürgen Multner
Anwesende ordentliche Mitglieder:	13 (Normalzahl: 14 Mitglieder)
Es fehlten entschuldigt:	GR'in Krumm
Es fehlten unentschuldigt:	----
Schriftführer:	Hauptamtsleiterin Hofer
Sonstige Verhandlungsteilnehmer:	Rechnungsamtsleiter Heitz Verwaltungsfachangestellte Fluri Technische Angestellte Gimpel
Gäste:	2 Pressevertreter 6 Zuhörer

### Beschlussfassungen:

1.	Fragestunde
2.	Kenntnisgabe der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 29.01.18
3.	<b>Rathausplatz; Vorstellung der Ergebnisse aus dem Planungsworkshop und Beschluss über die weitere Vorgehensweise</b>  <b><u>Beschluss – Denkmalschutz:</u></b>  Der Gemeinderat beschließt mit dreizehn Ja-Stimmen und einer Enthaltung nicht gegen die Denkmaleinstufung des Anwesens Lettenweg 2 vorzugehen. Ein Nutzungskonzept soll zeitnah erstellt werden. Die zukünftige Nutzung soll mit dem neuen Rathausplatz harmonieren und im Zuge des Lettenwegausbaus soll die notwendige Leitungsinfrastruktur vorgesehen werden.

**Beschluss – Parken:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mindestens 25 bewirtschaftete Parkplätze hiervon einen Anteil für Carsharing, Ladeplatz für E-Fahrzeuge und Behindertenparkplätze vorzusehen. Die Bewirtschaftung erfolgt von Montag bis Freitag 07.30 bis 18.30 Uhr und an Samstagen von 07.00 bis 14.00 Uhr. Die Dauerparker (z.B. Mitarbeiter von Rathaus und Hug) sollen extern auf dem Friedhofsparkplatz parken. Ein zusätzlicher Fahrradabstellplatz (einfach, ohne Überdachung) im Marktbereich soll vorgesehen werden.

**Beschluss – Markt:**

Der Gemeinderat beschließt mit zwölf Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und einer Enthaltung den Marktbereich tendenziell in den hinteren, südlichen Bereich des Rathausplatzes zu verlegen. Die grobe Planung soll mit den Marktbesckickern besprochen werden. Der Munistall soll nicht als Markthalle genutzt werden. Eine gute fußläufige Erreichbarkeit von allen Seiten muss gewährleistet sein und das „Gässle“ soll einbezogen werden.

**Beschluss – Aufenthalt:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Aufenthaltsbereich hinter dem Rathaus und getrennt von den übrigen Bereichen zu realisieren. Er kann sowohl eine befestigte als auch unbefestigte Oberfläche haben und soll nicht für das Befahren und Parken genutzt werden können. Die Fläche soll optimal genutzt und ansprechend gestaltet werden. Eine öffentliche Toilette für Veranstaltungen außerhalb der Rathausöffnungszeiten ist im Munistall vorzusehen.

**Beschluss – Zufahrt:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Zu- und Abfahrt bei der Linde zur Hermann-Burte-Straße stattfindet. Die Zufahrt über den Lettenweg ist mittels Poller zuzumachen und lediglich als Behindertenparkplatz/Behelfszufahrt zu nutzen. Alle Verkehrsteilnehmer (Fußgänger, Radfahrer und Autofahrer) sind in den Fokus zu nehmen. Die Anliefersituation der Fa. Hug ist zu berücksichtigen.

**Beschluss – Fläche nördlich des Rathauses:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, aus optischen Gründen den vorhandenen Zaun zu entfernen und die vorhandene Granitsteineinfassung zu belassen. Der Gehweg soll evtl. hochgeführt werden und hierdurch den Platz zusätzlich öffnen. Es werden keine Parkplätze und keine Busbucht eingeplant. Die Bushaltestelle erhält ein Wartehäuschen. Der Zebrastreifen wird belassen. Die Temporeduzierung (30 km/h) auf der L 139 zwischen Ochsenbach und „Ali Baba“ soll beantragt werden und ist ggf. optisch abzugrenzen.

4.

**Bestätigung der Wahl des ersten stellvertretenden Feuerwehrkommandanten****Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Wahl von Herrn Oliver Fuchs zum Stellvertreter des Feuerwehrkommandanten einstimmig zu.

5.	<p><b>Betreuungs- und Bildungscampus; Vergabe Trockenbau- und Klempnerarbeiten</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für den Trockenbau, WDVS und die Putz- und Stuckarbeiten an die Firma Gashi Gipsergeschäft, Eisenbahnstraße 14, 79585 Steinen zu vergeben. Die Vergabesumme beträgt brutto € 325.287,51. Die Kosten sind im Haushalt 2018 eingestellt. Die Mittel werden hiermit frei gegeben.</p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Klempnerarbeiten an die Firma Meyer, Blechnerei – Sanitär – Heizung, Grienmatt 48, 79650 Schopfheim zu vergeben. Die Vergabesumme beträgt brutto € 54.627,44 €. Die Kosten sind im Haushaltsplan 2018 eingestellt. Die Mittel werden hiermit frei gegeben.</p>
6.	<p><b>Bauantrag über den Neubau B 23 / Produktionsgebäude mit Logistik, Abbruch Warenausgang auf Flst.Nr. 3097, 3097/1 und 3100, Wiesentalstraße</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p>Der Gemeinderat erteilt einstimmig das gemeindliche Einvernehmen gem. § 30, 31 i.V.m. § 36 BauGB.</p> <p>Es wird Befreiung für die Überbauung der Grünzäsur, die Überschreitung der Baugrenze sowie der Überschreitung der Gebäudehöhe erteilt.</p> <p>Die von der Bebauung freibleibenden Grundstücksflächen sollten, sofern betrieblich logistisch vereinbar, als Grünflächen mit Baumpflanzungen gestaltet werden um einen kleinen Ausgleich zum Wegfall der Grünzäsurlächen zu schaffen.</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass die Immissionen so gering als möglich zu halten sind um Störungen der angrenzenden Wohnbereiche zu vermeiden.</p>
7.	<p><b>Bekanntgaben</b></p> <p>Der Vorsitzende fasst die Ergebnisse der Überwachung des ruhenden Verkehrs durch die Stadt Schopfheim für den Monat Januar 2018 zusammen. Insgesamt 81 Verwarnungen ergingen, überwiegend in der Bahnhofstraße (16), Hauptstraße (21) und Neue Straße (13).</p>
8.	<p>Wünsche und Anträge</p>