

Bürgermeisteramt Maulburg	Datum: 04.12.2019
---------------------------	-------------------

VORLAGE an:	Gemeinderat	AZ.: BA Bearbeiter: Frau Fluri
SITZUNG am:	16. Dezember 2019	Art: öffentliche Gemeinderatssitzung
TOP :	Bauantrag über den Neubau einer Doppelgarage auf Flst.Nr. 86, Hermann-Burte-Str. 61	

I. Sachverhalt:

Die Grundstücke liegen im unbeplanten Innerortsbereich und sind somit nach § 34 BauGB zu beurteilen. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als gemischte Wohnbaufläche ausgewiesen.

Im bisherigen Gartenbereich soll eine Doppelgarage erstellt werden.

II. Würdigung der Verwaltung:

Nach Prüfung der Unterlagen konnten keine Gründe festgestellt werden, nach welchem das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt werden kann.

Es erfolgt daher folgender Beschlussvorschlag:

III. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 34 i.V.m. § 36 BauGB.

S.Fluri
Bauamt

J. Multner
Bürgermeister